Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Bel appartement lumineux avec terrasses

€ 630.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

3 | 162 m²







Bel appartement lumineux avec terrasses (8m² & 12m²) au 4ième étage d'un bel immeuble récent sur la Place des Barricades. Hall d'entrée avec toilette séparée. Grand living avec salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée. Pièce de rangement / buanderie pratique. 3 chambres spacieuses (19.5m² & 18m² & 11m²) dont 1 avec salle de bain en-suite (baignoire, toilette, lavabo) et une 2ème salle de bain séparée avec double lavabo et douche à l'italienne. Cave privée. Place de parking dans le parking souterrain de l'immeuble à acheter en plus (+ €38,000). Très bien situé, à proximité du centre ville, des transports en commun, restaurants, parcs et de plusieurs voies d'accès.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Place Des Barricades 11 1000 Brussel
Prix:	€ 630.000
Surface habitable:	162 m²
Nombre de chambres:	3
Nombre de salles de bain:	2
Année de construction:	2014
Revenu cadastral:	€0

DISPOSITION

Hal:	5 m²
Toilette 1:	2 m²
:	40 m²
Cuisine:	18 m²
Débarras:	3.5 m²
Salle De Bains 2:	6.5 m²
Hall De Nuit:	6.5 m²
Salle De Bains 1:	7.5 m²
Chambre À Coucher 1:	11 m²
Chambre À Coucher 2:	19.5 m²
Chambre À Coucher 3:	18.5 m²
Terrasse:	8 m²
Terrasse:	12 m²

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Bel appartement lumineux avec terrasses

€ 630.000

Place Des Barricades 11, 1000 Brussel

3 | 162 m²

CONFORT

Chauffage:	Individuel
Cuisine:	Tout encastré
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu

EPC

EPC:	110 kWh/m²
Niveau EPC:	C+

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Demandée
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Demandé(e)
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé