Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Studio à rénover avec coin à dormir, situé dans le quartier européen

€ 199.000

Square Marie-louise 29, 1000 Brussel

1 | 35 m²







Studio confortable (35 m²) à rénover avec coin à dormir, très bien situé dans le quartier européen. Situé au calme à l'arrière du bâtiment. Entrée avec vestiaire et toilette séparée. Séjour avec cuisine semi-ouverte. Salle de bain avec baignoire et lavabo. Chambre à coucher (coin à dormir) séparée par un placard. Très bon emplacement, proche de Schuman et les institutions européennes, des transports en commun, les Squares et des commerces.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Adresse:	Square Marie-louise 29 1000 Brussel
Prix:	€ 199.000
Surface habitable:	35 m²
Nombre de chambres:	1
Nombre de salles de bain:	1
Revenu cadastral (indexé):	2370
Revenu cadastral:	€1056

DISPOSITION

Hal:	3 m²
Toilette 1:	1 m²
Living:	18 m²
Cuisine:	4.5 m²
Salle De Bains 1:	3 m²
Chambre À Coucher 1:	6 m²

CONFORT

Chauffage:	Collectif
Cuisine:	Armoires et appareils
vitrage:	Double
Cadre de fenêtre:	Alu et Bois

EPC

EPC:	143 kWh/m²
Niveau EPC:	C-

Vente **+32 (0)15 490 900**
Location **+32 (0)15 490 800**

Studio à rénover avec coin à dormir, situé dans le quartier européen

€ 199.000

Square Marie-louise 29, 1000 Brussel

1 | 35 m²

INFORMATION ADDITIONNELLE

Destination de planification urbaine:	Zone d'habitat
Permis d'urbanisme:	Oui
Assignation et demande de récupération:	Pas applicable
Droit de préemption:	Pas applicable
Permis de lotissement:	Non
Zone sensible aux inondations:	Pas encore demandé