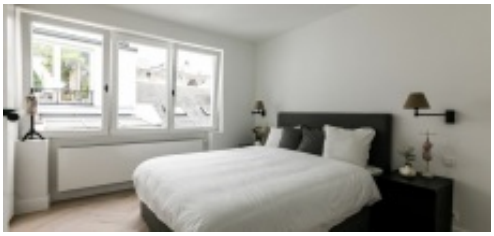
Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Stijlvol gerenoveerd en gemeubeld appartement op toplocatie aan Sint-Katelijneplein

1.795 €/maand

Rue Antoine Dansaert 64, 1000 Brussel

2 | 81 m²





Stijlvol gerenoveerd appartement op toplocatie aan Sint-Katelijneplein
In het hart van één van de meest gegeerde en trendy buurten van Brussel, vlak bij het Sint-Katelijneplein en de Vismarkt, bevindt zich dit charmante appartement van ca. 80 m², gelegen op de 4de verdieping van een uniek historisch gebouw zonder lift.
Het appartement werd in 2020 volledig en smaakvol gerenoveerd, waarbij hedendaags comfort perfect samengaat met het karakter van het gebouw. U komt binnen in een ruime en bijzonder lichtrijke leefruimte met een open, volledig uitgeruste keuken een aangename plek om te ontspannen of gasten te ontvangen.
De indeling omvat verder een ruime, rustige slaapkamer en een moderne badkamer met inloopdouche en lavabo. Aansluitend aan de leefruimte bevindt zich nog een extra ruimte die flexibel kan worden ingericht als bureau, dressing of tweede slaapkamer (zonder raam), ideaal voor thuiswerk of logés.
De absolute meerwaarde van dit appartement is de uitzonderlijke ligging: midden in een levendige wijk met een uitgebreid aanbod aan restaurants, cafés en winkels, en met openbaar vervoer op wandelafstand.
Dankzij de combinatie van ruimte, licht, een kwalitatieve renovatie en een topligging vormt dit appartement zowel een ideale eigen woonst als een interessante investering in het bruisende centrum van Brussel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue Antoine Dansaert 64 1000 Brussel
Prijs:	1.795 €/maand
Bewoonbare oppervlakte:	81 m²
Aantal slaapkamers:	2
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen:	€0

COMFORT

Verwarming:	Individueel
Keuken:	Volledig ingebouwd

EPC

EPC:	186 kWh/m²
EPC peil:	D

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Stijlvol gerenoveerd en gemeubeld appartement op toplocatie aan Sint-Katelijneplein

1.795 €/maand

Rue Antoine Dansaert 64, 1000 Brussel

2 81 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd