Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Te renoveren studio met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk

€ 199.000

Square Marie-louise 29, 1000 Brussel

1 | 35 m²







Knus te renoveren studio (35 m²) met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk. Gelegen aan de rustige achterzijde van het gebouw. Inkom met vestiaire en apart toilet. Leefruimte met semi-open keuken. Badkamer met bad en lavabomeubel. Slaaphoek met kast afgescheiden. Super goede ligging, kortbij Schuman en de Europese instellingen, het openbaar vervoer, de Squares en winkels.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Square Marie-louise 29 1000 Brussel
Prijs:	€ 199.000
Bewoonbare oppervlakte:	35 m²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen (geindexeerd):	2370
Kadastraal inkomen:	€1056

INDELING

Hal:	3 m²
Toilet 1:	1 m²
Living:	18 m²
Keuken:	4.5 m²
Badkamer 1:	3 m²
Slaapkamer 1:	6 m²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Kasten met toestellen
Beglazing:	Dubbel
Raamkozijn:	Alu en Hout

EPC

EPC:	143 kWh/m²
EPC peil:	C-

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Te renoveren studio met slaaphoek op een toplocatie in de Europese wijk

€ 199.000

Square Marie-louise 29, 1000 Brussel

1 | 35 m²

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	Niet van toepassing
Voorkooprecht:	Niet van toepassing
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd