Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

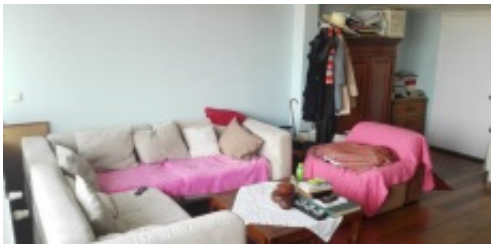
Appartement met slaapkamer op mezanine gelegen op de 23ste verdieping met uniek zicht

€ 170.000

Rue Willems 14, 1210 Sint-joost-ten-node

1 | 55 m²







Te renoveren appartement gelegen op de 23ste verdieping van de Pacificatietoren, met een uniek en indrukwekkend uitzicht over Brussel.
Het appartement biedt een interessante indeling met een leefruimte, een keuken en een slaapkamer op mezzanine. Dankzij de hoge ligging geniet u van een uitzonderlijk panoramisch uitzicht en een aangenaam gevoel van ruimte.
Het pand dient gerenoveerd te worden, waardoor u de mogelijkheid krijgt om het volledig naar eigen smaak en wensen in te richten en het potentieel van deze bijzondere locatie optimaal te benutten.
De ligging is bijzonder gunstig, op wandelafstand van het openbaar vervoer, de Europese instellingen, winkels, scholen en de metro.
Een interessante opportuniteit voor wie op zoek is naar een appartement met karakter, een uniek uitzicht en tal van mogelijkheden op een gegeerde locatie in Brussel.

Kenmerken

ALGEMEEN

Adres:	Rue Willems 14 1210 Sint-joost-ten-node
Prijs:	€ 170.000
Bewoonbare oppervlakte:	55 m²
Aantal slaapkamers:	1
Aantal badkamers:	1
Kadastraal inkomen:	€1051

INDELING

Terras:	4.8 m²
Badkamer 1:	4 m²
Slaapkamer 1:	14 m²
Living:	28 m²
Keuken:	9 m²

Verkoop **+32 (0)15 490 900**
Verhuur **+32 (0)15 490 800**

Appartement met slaapkamer op mezanine gelegen op de 23ste verdieping met uniek zicht

€ 170.000

Rue Willems 14, 1210 Sint-joost-ten-node

1 | 55 m²

COMFORT

Verwarming:	Collectief
Keuken:	Enkel kasten
Beglazing:	Enkel
Raamkozijn:	Hout

EPC

EPC:	113 kWh/m²
EPC peil:	C+
EPC unieke code:	0000553947-01-3

BIJKOMENDE INFORMATIE

Stedenbouwkundige bestemming:	Woongebied
Stedenbouwkundige vergunningen:	Ja
Dagvaarding en herstelvordering:	In aanvraag
Voorkooprecht:	In aanvraag
Verkavelingsvergunning:	Nee
Overstromingsgevoelig gebied:	Nog niet aangevraagd